



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΛΕΥΚΑΔΟΣ

**ΣΥΜΒΑΣΗ (ΜΕ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ)
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΩΝ ΣΕ
ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ (ΟΡΧΗΣΤΡΑ, ΠΑΡΟΔΟΙ, ΣΚΗΝΗ, ΠΥΡΓΟΣ 3) ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΤΗΣ
ΠΛΕΥΡΩΝΑΣ (Κωδικός CPV: 45112700-2, Εργασίες διαμόρφωσης τοπίου)
ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:
«ΣΤΕΡΕΩΣΗ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΡΧΑΙΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΠΛΕΥΡΩΝΑΣ»
(με κωδικό ΟΠΣ/MIS: 5069088) του Ε.Π. «ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ 2014-2020»**

Στο Μεσολόγγι σήμερα, την 21^η ημέρα Τρίτη του μηνός Νοεμβρίου έτους 2023 στα Γραφεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αιτωλοακαρνανίας και Λευκάδος επί της οδού Ι.Ι. Μάγερ 20, Τ.Κ. 30 200 στο Μεσολόγγι, μεταξύ των κάτωθι συμβαλλομένων:

Α) Αφενός της **κας Ολυμπίας Βικάτου**, Αρχαιολόγου, Προϊσταμένης της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αιτωλοακαρνανίας και Λευκάδος, που εκπροσωπεί με την ιδιότητά της αυτή το Ελληνικό Δημόσιο, εφ' εξής αποκαλούμενη ως «**Αναθέτουσα Αρχή**»,

Β) Αφετέρου της **κας Μαρία Παπαναστασίου**, Πολιτικού Μηχανικού, Δελμούζου 4, Αγρίνιο, Α.Φ.Μ.: 145168655 και Δ.Ο.Υ.: Αγρινίου, εφ' εξής αποκαλούμενη ως «**Ανάδοχος**», συμφωνήθηκαν, συνολογλήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

Άρθρο 1^ο
Αντικείμενο της Σύμβασης

1.1. Η πρώτη των συμβαλλομένων «Αναθέτουσα Αρχή» αναθέτει στον δεύτερο «Ανάδοχο» την εκτέλεση εργασιών διαμόρφωσης προσβάσεων και επιστρώσεων σε επιμέρους χώρους (ορχήστρα, πάροδοι, σκηνή, πύργος 3) του θεάτρου της Πλευρώνας (Κωδικός CPV: 45112700-2, Εργασίες διαμόρφωσης τοπίου) στο πλαίσιο εκτέλεσης του έργου «**ΣΤΕΡΕΩΣΗ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΡΧΑΙΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΠΛΕΥΡΩΝΑΣ**» με κωδικό ΟΠΣ/MIS 5069088» σύμφωνα με:

α) Την από 07-11-2023 (υπ' αριθμ. πρωτ. 536221/08-11-2023 της Υπηρεσίας μας) Οικονομική Προσφορά του «Αναδόχου» και

β) Την υπ' αριθμ. πρωτ. 536221/20-11-2023 Απόφαση Ανάθεσης της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αιτωλοακαρνανίας και Λευκάδος με ΑΔΑ: 6Κ2Ζ46ΝΚΟΤ-ΒΚΤ και ΑΔΑΜ: 23ΑWRD013792730 2023-11-20 για την εκτέλεση εργασιών διαμόρφωσης προσβάσεων και επιστρώσεων σε επιμέρους χώρους (ορχήστρα, πάροδοι, σκηνή, πύργος 3) του θεάτρου της Πλευρώνας στο πλαίσιο υλοποίησης του εν θέματι έργου στην κα Μαρία Παπαναστασίου, Πολιτικό Μηχανικό, Δελμούζου 4, Αγρίνιο, Α.Φ.Μ.: 145168655 και Δ.Ο.Υ.: Αγρινίου, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

1.2. Το παραδοτέο της παραπάνω ανάθεσης θα είναι η εκτέλεση εργασιών διαμόρφωσης προσβάσεων και επιστρώσεων σε επιμέρους χώρους (ορχήστρα, πάροδοι, σκηνή, πύργος 3) του θεάτρου της Πλευρώνας, σύμφωνα με τις προδιαγραφές του Εντύπου Οικονομικής Προσφοράς της υπ' αριθμ. πρωτ. 523259/02-11-2023 (ΑΔΑΜ: 23PROC013692790 2023-11-02) Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος της «Αναθέτουσας Αρχής» για την εκτέλεση εργασιών διαμόρφωσης προσβάσεων και



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ 2014-2020»



ΕΣΠΑ
2014-2020
ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

επιστρώσεων σε επιμέρους χώρους (ορχήστρα, πάροδοι, σκηνή, πύργος 3) του θεάτρου της Πλευρώνας και της υπ' αριθμ. πρωτ. 536221/08-11-2023 Οικονομικής Προσφοράς του «Αναδόχου» στο πλαίσιο του έργου «**ΣΤΕΡΕΩΣΗ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΡΧΑΙΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΠΛΕΥΡΩΝΑΣ**» με κωδικό ΟΠΣ/MIS 5069088.

Άρθρο 2° Χρόνος και Τόπος Εκτέλεσης

2.1. Η παρούσα σύμβαση ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της μέχρι τη λήξη του έργου, ήτοι 31-12-2023, σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. 230521/19-05-2023 (ΑΔΑ: ΨΨΔΡ4653Π4-Z09) Υ.Α. 1ης τροποποίησης της υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΠΚΑΧΜΑΕ/419012/294410/ 8243/4308/24-09-2020 Υ.Α. έγκρισης εκτέλεσης εργασιών της πράξης «Στερέωση, Αποκατάσταση και Ανάδειξη Αρχαίου Θεάτρου Πλευρώνας» με κωδικό ΟΠΣ/MIS 5069088 στο Ε.Π. «ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ 2014-2020» απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Αιτωλοακαρνανίας και Λευκάδος.

2.2. Η εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης προσβάσεων και επιστρώσεων σε επιμέρους χώρους (ορχήστρα, πάροδοι, σκηνή, πύργος 3) του θεάτρου της Πλευρώνας θα ξεκινήσει μετά την υπογραφή της παρούσας σύμβασης και θα έχει ισχύ έως τη λήξη του έργου, ήτοι την 31^η-12-2023, όπως ορίζει η παράγραφος 1 του άρθρου 2 της παρούσας σύμβασης.

2.3. Τόπος εκτέλεσης των εργασιών διαμόρφωσης προσβάσεων και επιστρώσεων σε επιμέρους χώρους (ορχήστρα, πάροδοι, σκηνή, πύργος 3) του θεάτρου της Πλευρώνας θα είναι ο Αρχαιολογικός Χώρος της Νέας Πλευρώνας, Μεσολόγγι.

Άρθρο 3° Γενικές Υποχρεώσεις Αναδόχου

3.1. Ο «Ανάδοχος» αναλαμβάνει την υποχρέωση για την εκτέλεση εργασιών διαμόρφωσης προσβάσεων και επιστρώσεων σε επιμέρους χώρους (ορχήστρα, πάροδοι, σκηνή, πύργος 3) του θεάτρου της Πλευρώνας σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στο άρθρο 1 και 2 της παρούσας σύμβασης. Επίσης, να παραδίδει τα αγαθά της καλύτερης ποιότητας, πιστοποιημένα, χωρίς βλάβες ή ελαττώματα, και οφείλει να αντικαθιστά αμέσως και χωρίς καθυστέρηση κάθε αγαθό, το οποίο είναι ελαττωματικό ή ακατάλληλο με άλλο ισοδύναμο, σύμφωνα με την προσφορά του.

3.2. Ο «Ανάδοχος» εγγυάται για τη διάθεση προσωπικού, καθώς επίσης και συνεργατών, που θα διαθέτουν την απαιτούμενη ικανότητα – καταλληλότητα, τεχνογνωσία, ώστε να ανταποκριθούν πλήρως στις απαιτήσεις εκτέλεσης των εργασιών διαμόρφωσης προσβάσεων και επιστρώσεων σε επιμέρους χώρους (ορχήστρα, πάροδοι, σκηνή, πύργος 3) του θεάτρου της Πλευρώνας, υπόσχεται δε και βεβαιώνει ότι θα επιδεικνύουν πνεύμα συνεργασίας κατά τις επαφές τους με τα στελέχη της Αναθέτουσας Αρχής.

3.3. Ο «Ανάδοχος» θα φέρει ακέραια την ευθύνη απέναντι στην «Αναθέτουσα Αρχή» για οποιαδήποτε ζημιά ή φθορά προκληθεί από αμέλεια ή παράλειψη του προσωπικού του, κατά την εκτέλεση της παραπάνω ανάθεσης και υποχρεούται να αποκαθιστά αμέσως κάθε ζημιά ή φθορά από τα παραπάνω αίτια.

3.4. Ο «Ανάδοχος» εγγυάται και φέρνει όλες τις υποχρεώσεις και ευθύνες, που προβλέπονται ή απορρέουν από τον Νόμο σε σχέση με την ανάθεση της παρούσας Σύμβασης.

3.5. Ο «Ανάδοχος» κατά την εκτέλεση της ανάθεσης υποχρεούται να τηρεί τους νόμους, διατάγματα, οδηγίες δημοσίων αρχών και γενικά την ισχύουσα νομοθεσία και κανονισμούς που αφορούν στην εκτέλεση εργασιών διαμόρφωσης προσβάσεων και επιστρώσεων σε αρχαία μνημεία.

3.6. Απαγορεύεται στον «Ανάδοχο» να αναθέτει σε τρίτους οποιεσδήποτε αρμοδιότητες και ευθύνες, που απορρέουν από την παρούσα.

3.7. Ο «Ανάδοχος» υποχρεούται στην ολοκλήρωση των εργασιών διαμόρφωσης των προσβάσεων και των επιστρώσεων σε επιμέρους χώρους (ορχήστρα, πάροδοι, σκηνή, πύργος 3) του θεάτρου της Πλευρώνας, οπωσδήποτε εντός του συμφωνημένου συμβατικού χρόνου παράδοσης, σε αντίθετη περίπτωση κηρύσσεται έκπτωτος.

Άρθρο 4° Τίμημα



Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ 2014-2020»



Η συνολική δαπάνη της παραπάνω ανάθεσης συμφωνείται ότι θα ανέλθει στο ποσό των δεκαεννέα χιλιάδων εξακοσίων πενήντα ευρώ (**19.650,00 €**), στην οποία συμπεριλαμβάνεται ο αναλογών Φ.Π.Α., ο Φόρος εισοδήματος, η κράτηση 0,1 % επί της καθαρής αξίας υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων που υπόκειται σε τέλος χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου, καθώς και όλες οι κρατήσεις υπέρ τρίτων. Διευκρινίζεται και γίνεται αποδεκτό ότι η προσφερόμενη τιμή δεν επιδέχεται αναπροσαρμογές ή αναθεωρήσεις για το σύνολο της διάρκειας της παρούσας Σύμβασης.

Άρθρο 5°

Τρόπος παράδοσης και πληρωμής

5.1. Η εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης προσβάσεων και επιστρώσεων σε επιμέρους χώρους (ορχήστρα, πάροδοι, σκηνή, πύργος 3) του θεάτρου της Πλευρώνας θα γίνεται τμηματικά μετά από συνεννόηση με τους επιβλέποντες του έργου ανάλογα με τις καιρικές συνθήκες και η πληρωμή του ως άνω συμφωνηθέντος τιμήματος θα γίνει άπαξ, μόλις ολοκληρωθούν οι ως άνω εργασίες, μαζί με τα νόμιμα παραστατικά και αφού υπογραφεί το σχετικό πρακτικό παραλαβής από την αρμόδια προς τούτο Επιτροπή Παραλαβής της «Αναθέτουσας Αρχής», η οποία θα πραγματοποιηθεί με την αποστολή του σχετικού εντάλματος απόδοσης προς το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

5.2. Πριν από την πληρωμή η «Ανάδοχος εταιρεία» θα πρέπει να έχει καταθέσει τα εξής δικαιολογητικά:

1. Τιμολόγιο με ένδειξη ΕΠΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙ.
2. Ευκρινές Αντίγραφο της πρώτης σελίδας βιβλιαρίου λογαριασμού Τραπεζής ή κάποιου άλλου τραπεζικού εγγράφου, από το οποίο θα προκύπτει το IBAN του αναδόχου.
3. Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας για είσπραξη χρημάτων από φορείς Κεντρικής Διοίκησης.
4. Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας, καθώς και οποιοδήποτε άλλο σχετικό δικαιολογητικό ή παραστατικό ζητηθεί από το Λογιστήριο της Αναθέτουσας Αρχής και το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

5.3. Η σχετική δαπάνη θα καλυφθεί από τις πιστώσεις του έργου «**ΣΤΕΡΕΩΣΗ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ & ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΡΧΑΙΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΠΛΕΥΡΩΝΑΣ**» με κωδικό ΟΠΣ/MIS 5069088.

Άρθρο 6°

Συμφωνείται ότι ο «Ανάδοχος» οφείλει να ενημερώνει εγγράφως την «Αναθέτουσα Αρχή» για τις όποιες δυσκολίες ή προβλήματα συναντήσει κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης προσβάσεων και επιστρώσεων σε επιμέρους χώρους (ορχήστρα, πάροδοι, σκηνή, πύργος 3) του θεάτρου της Πλευρώνας.

Άρθρο 7°

Ουδείς μπορεί να υποκαταστήσει τον «Ανάδοχο» χωρίς την γραπτή έγκριση της «Αναθέτουσας Αρχής». Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 7 του ΠΔ 118/2007. Εάν ο «Ανάδοχος» προβεί σε μεταβίβαση ή εκχώρηση χωρίς την προηγούμενη συναίνεση της «Αναθέτουσας Αρχής», η τελευταία δικαιούται, χωρίς προηγούμενη όχληση, να επιβάλει αυτοδικαίως τις κυρώσεις για αθέτηση της παρούσας Σύμβασης.

Άρθρο 8°

Δωσιδικία – Εφαρμοστέο Δίκαιο

Αποκλειστικά αρμόδια για την επίλυση κάθε διαφοράς που ήθελε τυχόν προκύψει από την ερμηνεία της παρούσας ή εξ' αφορμής αυτής είναι τα Δικαστήρια του Μεσολογγίου και Αγρινίου. Οποιαδήποτε τροποποίηση της παρούσας Σύμβασης γίνεται μόνο εγγράφως, αποκλεισμένου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου και αυτού του όρκου.

Κάθε όρος της παρούσας θεωρείται ουσιώδης και η καταστράτηγηση ή παραβίασή του συνιστά σπουδαίο λόγο καταγγελίας της παρούσας. Έκαστος των συμβαλλομένων δηλώνει ότι έλαβε γνώση των όρων της σύμβασης αυτής, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ως ουσιώδεις και τους οποίους αποδέχεται ρητά και ανεπιφύλακτα.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε, αναγνώστηκε και έγινε πλήρως αποδεκτή, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε σε τέσσερα (4) αντίτυπα. Εκ των πρωτοτύπων, τρία (3) έλαβε η Εφορεία Αρχαιοτήτων Αιτωλοακαρνανίας και Λευκάδος και ένα (1) ο «Ανάδοχος».

Ο Ι Σ Υ Μ Β Α Λ Λ Ο Μ Ε Ν Ο Ι

Η Προϊσταμένη της ΕΦΑ
Αιτωλοακαρνανίας & Λευκάδος

Η Ανάδοχος

ΟΛΥΜΠΙΑ ΒΙΚΑΤΟΥ
Αρχαιολόγος

ΜΑΡΙΑ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
Όνομα - Σφραγίδα - Υπογραφή